



FONDS DE DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE (FDT)

**Rapport d'activités
pour la période du
1^{er} avril 2019 au 31 mars 2020**

Juin 2020



Table des matières

Introduction	2
Objectifs et champs d'application du FDT	3
Priorités d'interventions	3
Bilan des activités 2019-2020 FDT – Mirabel par priorités d'intervention.....	5
Bilan financier 2019-2020 / FDT – Mirabel	11
Liste des contrats de service et des ententes sectorielles de développement local et régional	12
Délégation à un OBNL.....	13
Conclusion.....	14



Introduction

Le 5 novembre 2014, le premier ministre du Québec, M. Philippe Couillard, le ministre des Finances, M. Carlos Leitão et le ministre des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire (MAMOT), M. Pierre Moreau, ont signé, avec les représentants des municipalités, une nouvelle entente sur la gouvernance régionale et un pacte fiscal transitoire concernant les transferts financiers aux municipalités pour 2015.

Un projet de loi présentant les dispositions législatives nécessaires à la mise en œuvre de cette nouvelle gouvernance a été déposé à l'Assemblée nationale le 26 novembre 2014. La loi a été adoptée en avril 2015. En février 2016, le ministre des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire annonce la poursuite du FDT pour une durée totale de 5 ans, soit jusqu'en 2019-2020.

La Ville de Mirabel a signé, le 16 juillet 2015, un protocole d'entente et un addenda avec le ministre des Affaires municipale et de l'Occupation du territoire, visant à assurer la gestion du FDT. À cet effet, la municipalité a confié à son service de développement économique « Mirabel économique » la responsabilité de produire annuellement un rapport d'activités et de le rendre disponible au MAMH et à ses citoyens.

Le présent document concerne la période du 1er avril 2019 au 31 mars 2020. Pour ce, le MAMH a attribué et réservé une enveloppe budgétaire de 626 082 \$ pour la réalisation d'activités portant sur les priorités d'intervention de la municipalité.

Ce rapport a pour territoire d'application la ville (MRC) de Mirabel.

Objectifs et champs d'application du FDT

Le Fonds de développement du territoire de la ville de Mirabel permet d'affecter des montants au financement d'activités de développement économique local portant sur les principaux objectifs suivants :

- aménagement et développement du territoire;
- soutien aux municipalités locales en expertise professionnelle ou pour établir des partages de services;
- promotion et soutien à l'entrepreneuriat et à l'entreprise;
- mobilisation des communautés et soutien à la réalisation de projets structurants pour améliorer les milieux de vie;
- établissement, financement et mise en œuvre d'ententes sectorielles de développement local et régional avec des ministères ou organismes;
- soutien au développement rural.

Priorités d'interventions

Dans ces priorités de développement économique, la Ville de Mirabel avait identifié antérieurement 4 priorités d'intervention :

- ① Relève agricole
Faciliter le transfert d'entreprises inter-génération dans le domaine rural et favoriser la relève entrepreneurial du secteur et encourager leurs initiatives.
- ② Soutien aux projets structurants
Répondre à toute opportunité en matière de développement socio-économique et définir le portrait de tous les organismes économiques et sociocommunautaires du territoire.
- ③ Développement sectoriel
Appui et accompagnement des entreprises dans la réalisation de leurs projets, identification d'opportunités d'affaires, de sous-traitance industrielle local et identification du potentiel de développement des filiales étrangères présentes sur le territoire.
- ④ Fonds d'aide aux entreprises
Développement de l'entrepreneuriat local et promotion des entrepreneurs locaux.

En plus, 5 nouvelles priorités ont été développées lors de la dernière mise à jour effectuée en novembre 2019 :

- ⑤ Développement de l'entrepreneuriat, démarrage d'une première entreprise et soutien aux initiatives jeunesse.

- ⑥ Soutien aux secteurs récréotouristique, culturel, de l'économie sociale, du développement durable et au rayonnement de Mirabel dont l'aménagement de son territoire.
- ⑦ Développement ou consolidation des secteurs agricole et de transformation agro-alimentaire.
- ⑧ Soutien au développement des entreprises existantes, d'implantation de nouvelles entreprises et enjeux relatifs à la main-d'œuvre.
- ⑨ Exploitation des vocations industrielles, logistiques et zone d'innovation du site aéroportuaire YMX – Cité aéroportuaire internationale de Mirabel et le développement d'infrastructures d'accueil pour de nouveaux sites industriels.

Pour chacune de ces priorités, la Ville de Mirabel y associe un Fonds local de développement spécifique constitué à partir des sommes versées à titre de FDT. Ces Fonds sont les suivants :

- Fonds de la relève agricole (FRA)
- Fonds de soutien au développement (FSD)
- Fonds d'aide à l'entreprise (FAE)
- Fonds de soutien au commerce de détail (FSC)

Bilan des activités 2019-2020 FDT – Mirabel par priorités d'intervention

Nom du bénéficiaire	Type d'aide	Coût total	Sommes engagées	Sommes versées	Solde à verser	Emplois créés ou maintenus
---------------------	-------------	------------	-----------------	----------------	----------------	----------------------------

PRIORITÉ 1 – Relève agricole

Ferme Éco-grains FRA-2019-01	Subvention développement des entreprises	55 275 \$	5 000 \$	5 000 \$	∅	4
Ferme Bédard FRA-2019-02	Subvention développement des entreprises	115 158 \$	10 000 \$	∅	10 000 \$	2
2 DOSSIERS	TOTAL :	170 433 \$	15 000 \$	5 000 \$	10 000 \$	6

PRIORITÉ 2 – Soutien aux projets structurants pour améliorer les milieux de vie

Ville de Mirabel Service de police FSPS-2019-01	Subvention développement des milieux de vie	15 232 \$	12 000 \$	12 000 \$	∅	1
Ville de Mirabel Bibliothèque FSPS-2019-02	Subvention développement des milieux de vie	79 165 \$	63 065 \$	∅	63 065 \$	∅
Forme Active FSPS-2019-04	Subvention développement des entreprises	40 000 \$	13 600 \$	∅	13 600 \$	2
Table de concertation communautaire de Mirabel FSPS-2019-05	Subvention développement des milieux de vie	177 000 \$	120 000 \$	∅	120 000 \$	1

Nom du bénéficiaire	Type d'aide	Coût total	Sommes engagées	Sommes versées	Solde à verser	Emplois créés ou maintenus
---------------------	-------------	------------	-----------------	----------------	----------------	----------------------------

PRIORITÉ 2 – Soutien aux projets structurants pour améliorer les milieux de vie (suite)

MRC Thérèse-de-Blainville FARR	Subvention étude	300 000 \$	7 500 \$	∅	7 500 \$	2
MRC Thérèse-de-Blainville FARR	Subvention développement des milieux de vie	100 000 \$	10 000 \$	∅	10 000 \$	∅
Table de concertation agro-alimentaire des Laurentides	Subvention étude	124 346 \$	10 688 \$	∅	10 688 \$	∅
7 DOSSIERS	TOTAL :	835 743 \$	236 853 \$	12 000 \$	224 853 \$	6

PRIORITÉ 3 – Développement sectoriel

Tourisme Mirabel FSDS-2019-05	Subvention événement	69 658 \$	26 600 \$	26 600 \$	∅	2
CUMA Basses Laurentides FSDS-2019-06	Subvention autre	4 200 \$	2 750 \$	2 750 \$	∅	∅
CPEM- Pique-nique érable FSDS-2019-07	Subvention événement	55 053 \$	18 500 \$	18 500 \$	∅	7
Ville de Mirabel Loisirs FSDS-2019-08	Subvention développement des milieux de vie	68 976 \$	51 733 \$	∅	51 733 \$	∅

Nom du bénéficiaire	Type d'aide	Coût total	Sommes engagées	Sommes versées	Solde à verser	Emplois créés ou maintenus
---------------------	-------------	------------	-----------------	----------------	----------------	----------------------------

PRIORITÉ 3 – Développement sectoriel (suite)

Club équestre de Mirabel FSDS-2019-09	Subvention développement des milieux de vie	24 300 \$	18 225 \$	∅	18 225 \$	2
MRC d'Argenteuil FARR	Subvention étude	125 000 \$	5 000 \$	5 000 \$	∅	∅
MRC Rivière du Nord FARR	Subvention Conseil aux entreprises, organismes, communautés (mobilisation)	666 666 \$	4 208 \$	∅	4 208 \$	∅
MRC Thérèse-de-Blainville FARR	Subvention étude	120 000 \$	17 540 \$	∅	17 540 \$	2
MRC Deux-Montagnes FARR	Subvention Développement des milieux de vie	140 000 \$	7 000 \$	∅	7 000 \$	∅
MRC d'Argenteuil FARR	Subvention étude	93 750 \$	4 688 \$	∅	4 688 \$	∅
MRC Thérèse-de-Blainville FARR	Subvention étude	187 500 \$	9 375 \$	∅	9 375 \$	∅
11 DOSSIERS	TOTAL :	1 555 103 \$	165 619 \$	52 850 \$	112 769 \$	13

Nom du bénéficiaire	Type d'aide	Coût total	Sommes engagées	Sommes versées	Solde à verser	Emplois créés ou maintenus
---------------------	-------------	------------	-----------------	----------------	----------------	----------------------------

PRIORITÉ 4 – Fonds d'aide aux entreprises

Le bon Plan FAE-2019-01	Subvention développement des entreprises	31 300 \$	5 000 \$	∅	5 000 \$	2
1 DOSSIER	TOTAL :	31 300 \$	5 000 \$	∅	5 000 \$	2

PRIORITÉ 5 – Développement de l'entrepreneuriat, démarrage d'une première entreprise et soutien aux initiatives jeunesse

ABC Clinique Santé FAE-2019-02	Subvention développement des entreprises	539 000 \$	10 000 \$	∅	10 000 \$	7
Travaux agricoles Ladouceur FAE-2019-04	Subvention développement des entreprises	187 400 \$	5 000 \$	∅	5 000 \$	1
Biscuits et Crème FAE-2019-03	Subvention développement des entreprises	79 256 \$	10 000 \$	∅	10 000 \$	2
3 DOSSIERS	TOTAL :	805 656 \$	25 000 \$	∅	25 000 \$	10

PRIORITÉ 6 – Soutien aux secteurs récréotouristique, culturel, de l'économie sociale, du développement durable et au rayonnement de Mirabel dont l'aménagement de son territoire

Tourisme Mirabel FSDS-2019-03	Conseil aux entreprises, organismes, communautés (mobilisation)	81 834 \$	55 000 \$	∅	55 000 \$	2
----------------------------------	---	-----------	-----------	---	-----------	---

Nom du bénéficiaire	Type d'aide	Coût total	Sommes engagées	Sommes versées	Solde à verser	Emplois créés ou maintenus
---------------------	-------------	------------	-----------------	----------------	----------------	----------------------------

PRIORITÉ 6 – Soutien aux secteurs récréotouristique, culturel, de l'économie sociale, du développement durable et au rayonnement de Mirabel dont l'aménagement de son territoire (suite)

Tourisme Mirabel FSD-2020-07	Subvention événement	61 922 \$	39 122 \$	Ø	39 122 \$	2
2 DOSSIERS	TOTAL :	143 756 \$	94 122 \$	Ø	94 122 \$	4

PRIORITÉ 7 – Développement ou consolidation des secteurs agricole et de transformation agro-alimentaire

Ferme Complètement légumes FRA-2019-03	Subvention développement des entreprises	23 687 \$	12 000 \$	Ø	12 000 \$	2
1 DOSSIER	TOTAL :	23 687 \$	12 000 \$	Ø	12 000 \$	2

PRIORITÉ 8 – Soutien au développement des entreprises existantes, d'implantation de nouvelles entreprises et enjeux relatifs à la main-d'oeuvre

Chambre de commerce Mirabel FSD-2019-01	Conseil aux entreprises, organismes, communautés (mobilisation)	193 085 \$	60 000 \$	Ø	60 000 \$	2
ABC Clinique Santé FSD-2020-01	Subvention développement des entreprises	590 850 \$	7 850 \$		7 850 \$	7
2 DOSSIERS	TOTAL :	783 935 \$	67 850 \$	Ø	67 850 \$	9

Nom du bénéficiaire	Type d'aide	Coût total	Sommes engagées	Sommes versées	Solde à verser	Emplois créés ou maintenus
---------------------	-------------	------------	-----------------	----------------	----------------	----------------------------

PRIORITÉ 9 – Exploitation des vocations industrielles, logistiques et zone d'innovation du site aéroportuaire YMX – Cité aéroportuaire internationale de Mirabel et le développement d'infrastructures d'accueil pour de nouveaux sites industriels

Aéro Montréal FSD-2020-04	Conseil aux entreprises, organismes, communautés (mobilisation)	24 000 \$	4 000 \$	∅	4 000 \$	∅
1 DOSSIER	TOTAL :	24 000 \$	4 000 \$	∅	4 000 \$	∅

Bilan financier 2019-2020 / FDT - Mirabel

CONTRIBUTIONS 2019-2020	
Sommes reçues du FDT	626 082 \$
Total des contributions	626 082 \$

SOUTIEN FINANCIER AUX ENTREPRISES / ORGANISATIONS ET DÉPENSES D'ADMINISTRATION	
Sommes engagées en cours d'années (incluant les ententes sectorielles)	680 586 \$

SOUTIEN FINANCIER AUX ENTREPRISES ET DÉPENSES D'ADMINISTRATION	
Sommes réelles versées (incluant les ententes sectorielles)	69 850 \$
Soutien aux entreprises et dépenses d'administration	234 300 \$
Total des dépenses réelles versées	304 150 \$

SOMMAIRE	
<i>Total des sommes reçues pour le FDT</i>	626 082 \$
Total des sommes engagées non-versées	610 736 \$
Total des sommes réelles versées	304 150 \$
Fonds disponibles pour les nouveaux engagements	(288 804 \$)

Liste des contrats de service et des ententes sectorielles de développement local et régional engagées en 2019-2020.

La ville de Mirabel, en collaboration avec les 7 autres MRC de la région des Laurentides, dans le cadre du Fonds d'aide au rayonnement des régions, a participé et contribué financièrement à la ratification de 4 nouvelles ententes sectorielles en 2019-2020 afin de soutenir des projets et faire la promotion du développement social et économique du territoire. Ces ententes vont contribuer à mettre en place des entreprises d'économie sociale ou des regroupements d'intérêts à caractère économique et à leur donner les moyens de poursuivre leur développement et, par le fait même, celui de nos communautés en améliorant les milieux de vie

Ententes sectorielles régionales Contribution de Mirabel via le FDT	Coût total	Sommes engagées	Sommes versées	Sommes à verser
Entente sectorielle de développement pour la concertation régionale dans la région administrative des Laurentides (Résolution 171-02-2020)	613 875 \$	27 642 \$	∅	27 642 \$
Entente sectorielle de développement des Sociétés d'histoire des Laurentides (Résolution 170-02-2020)	300 000 \$	15 000 \$	∅	15 000 \$
Entente sectorielle de développement portant sur le Musée d'art contemporain des Laurentides (MAC-LAU) (Résolution 280-03-2020)	675 000 \$	7 500 \$	∅	7 500 \$
Entente sectorielle de développement portant sur l'égalité entre les hommes et les femmes dans la région des Laurentides (Résolution 281-03-2020)	255 000 \$	5 000 \$	∅	5 000 \$
4 ENTENTES TOTAL :	1 843 875 \$	55 142 \$	0 \$	55 142 \$

Délégation à un OBNL

Comme la Ville de Mirabel a décidé suite à l'adoption, par le gouvernement du Québec, de la « loi concernant principalement la mise en œuvre de certaines dispositions du discours sur le budget du 4 juin 2014 et visant le retour à l'équilibre budgétaire en 2015-2016 », d'exercer directement ses compétences en matière de développement économique, elle n'a donc pas délégué à un OBNL la gestion de son développement économique. Elle a donc signé une entente avec le MAMH relative au Fonds de développement des territoires. Elle a, pour ce faire, mis en place un nouveau Service de développement économique nommé « Mirabel économique » à qui elle en a confié la gestion. Ce Service est opérationnel depuis le 1^{er} janvier 2016 et remplace l'ancien CLD de Mirabel qui a cessé ses opérations le 31 décembre 2015.

Conclusion

L'année 2019-2020 fut une autre année de développement importante du rôle du FDT dans l'économie Mirabelloise. En confiant au Service de Mirabel économique la gestion du FDT, la municipalité dispose maintenant de nouveaux moyens permettant le plein développement du potentiel économique et de ses milieux de vie. À cet effet, l'impact économique des sommes engagées et versées la dernière année dans la municipalité via le Fonds est de **30 nouveaux projets** générant des **investissements totaux de 4,3 M \$** et permettant **la création ou le maintien de 52 emplois** sur le territoire desservi. De plus, le FDT permet à la municipalité de participer à 4 nouvelles ententes sectorielles régionales et de contribuer à l'amélioration des milieux de vie de l'ensemble des Laurentides.

En conclusion, le FDT est devenu un levier financier gouvernemental de plus en plus essentiel au développement local de la municipalité.

Préparé par : M. Gilbert LeBlanc, Ec.D.
Directeur
Mirabel économique
Tél. : 450 475-2008 poste 6044
g.leblanc@mirabeleconomique.ca

