
ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du 23 septembre 2019, à 19h30

Centre culturel du secteur de Saint-Benoît

Secteur de Saint-Benoît

1. Consultation sur le projet de règlement numéro PU-2338 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
 - prévoir des normes pour l'utilisation de conteneurs à des fins de culture agricole;
 - permettre l'utilisation de conteneurs à des fins de culture agricole dans la zone RU 3-8. (G8 400)
2. Consultation sur le projet de règlement numéro PU-2339 modifiant le règlement concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro U-2304 de façon à ajouter une section afin d'assujettir les complexes de conteneurs à des fins de culture agricole au PIIA. (G8 400)
3. Consultation sur le projet de règlement numéro PU-2340 modifiant le règlement de construction numéro U-2302 de façon à permettre l'installation de complexes de conteneurs à des fins de culture agricole sur des pieux. (G8 400)
4. Consultation sur le projet de règlement numéro PU-2342 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
 - agrandir la zone H 10-73 à même une partie de la zone RU 10-67, dans le secteur de Saint-Augustin;
 - autoriser dans la zone H 10-73, les habitations unifamiliales contiguës, dont les bâtiments ont une largeur de façade minimale de 6,0 mètres au lieu de 7,5 mètres dans le secteur de Saint-Augustin;
 - permettre dans la zone H 10-73, les allées de circulation situées à 2,5 mètres de tout bâtiment principal au lieu de 3 mètres;
 - permettre les usages de la sous-classe P4-04 (télécommunications et services connexes) dans la zone RU 2-16, dans le secteur de Saint-Antoine. (G8 400)
5. Adoption de l'ordre du jour.
6. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 15770, place du Torrent (lot 4 148 238), dans le secteur de Saint-Antoine. (X6 113)
7. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 7936, rue Filion (lot 3 492 027), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
8. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 9907, boul. de Saint-Canut, lot 1 848 843 (lot projeté 6 325 939), dans le secteur de Saint-Canut. (X6 113)
9. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 13783 – 13785, rue Jasmin (lot 2 654 389), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)

10. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 9050, montée Dobie (lot 6 256 295), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
11. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 9005, rue Saint-Jacques (lot 4 965 568), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
12. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 11710, rue de la Randonnée (lot 1 689 832), dans le secteur de Mirabel-en-Haut. (X6 113)
13. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur le boulevard Saint-Canut (lot 6 174 433), dans le secteur de Saint-Canut. (X6 113)
14. Approbation de procès-verbaux.
15. Rapports sur la délégation du pouvoir d'autoriser des dépenses et approbation des comptes payés et à payer. (G5 213 N1048)
16. Octroi d'une aide financière à l'entreprise « Le Bon Plan ». (FAE-2019-01) (G5 500 N15023)
17. Modification relative à l'octroi d'une aide financière à « Club Équestre de Mirabel » pour le projet intitulé « Accès 4 saisons aux sentiers de 3 secteurs » (FSDS-2019-09). (G5 500 N15207 #106373)
18. Programmation des travaux d'infrastructures dans le cadre du programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) pour les années 2014 à 2018. (G5 500 N288)
19. Emprunt temporaire aux fins d'un règlement d'emprunt. (G5 214 103 N1018)
20. Acceptation provisoire de travaux.
21. Acceptation finale de travaux.
22. Demande de la compagnie « Hydrotek » concernant des travaux de rétention pluviale dans le cadre du projet de construction d'infrastructures privées sur le lot 2 455 388, en bordure du 12300, rue de l'Avenir, dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (X3 513 101 N14275 #91085)
23. Mandat de services professionnels pour la construction d'un second pont au-dessus de la rivière Bellefeuille, dans le secteur de Mirabel-en-Haut. (X3 214)
24. Soumission relative au nettoyage des puisards – année 2019. (2019-068) (X3 512 101 122 U3 N13708)
25. Soumission relative aux travaux d'infrastructures municipales pour le prolongement de la rue Boileau au-dessus de la rivière Mascouche entre les rues Charles et Victor, secteur de Saint-Janvier. (2019-058) (X3 U3 N15507)
26. Acquisition d'une servitude d'accès et de passage relativement à l'installation d'un système de traitement tertiaire avec désinfection par rayonnement ultraviolet sur le lot 6 047 513 (rue de la Turquoise), dans le secteur de Mirabel-en-Haut. (X4 210 S14 N106747)
27. Acquisition d'une servitude d'accès et de passage relativement à l'installation d'un système de traitement tertiaire avec désinfection par rayonnement ultraviolet sur le lot 6 047 515 (rue de la Turquoise), dans le secteur de Mirabel-en-Haut. (X4 210 S14 N15470 #106795)
28. Modification de la résolution numéro 813-09-2019 *Acquisition d'une servitude de passage relativement au projet « Trame bleue » sur une partie des lots 5 942 716 (rue Vanier) et 5 942 718 (rue Dumont), dans le*

secteur de Mirabel-en-Haut de « Les Promenades du Boisé Mirabel inc. », afin de mandater un notaire. (G7 S14 N15542)

29. Vente de véhicules et équipements de la fourrière. (G6 400 N3705)
30. Entente de partenariat territorial en lien avec la collectivité des Laurentides entre le Conseil des arts et des lettres du Québec et la Ville de Mirabel. (G3 311 U4 N564)
31. Signature d'une entente concernant l'implantation d'abris temporaires au 13100, boulevard Henri-Fabre, dans le secteur aéroportuaire, avec « Société Immobilière Avions C Series inc. ». (X6 511 101 U4 N8549 #106700)
32. Adoption du second projet de règlement numéro PU-2342 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
 - agrandir la zone H 10-73 à même une partie de la zone RU 10-67, dans le secteur de Saint-Augustin;
 - autoriser dans la zone H 10-73, les habitations unifamiliales contiguës, dont les bâtiments ont une largeur de façade minimale de 6,0 mètres au lieu de 7,5 mètres dans le secteur de Saint-Augustin;
 - permettre dans la zone H 10-73, les allées de circulation situées à 2,5 mètres de tout bâtiment principal au lieu de 3 mètres;
 - permettre les usages de la sous-classe P4-04 (télécommunications et services connexes) dans la zone RU 2-16, dans le secteur de Saint-Antoine. (G8 400)
33. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement 717 *Concernant la sécurité routière*, afin de modifier les dispositions concernant le stationnement de nuit et dépôt d'un projet de règlement. (G8 400) (2347)
34. Adoption du règlement numéro S-2337 modifiant le schéma d'aménagement révisé S-77 de la Ville de Mirabel de façon à ajouter audit schéma un plan particulier d'urbanisme (PPU) concernant l'aire multifonctionnelle TOD de la gare de Saint-Janvier, dans le secteur de Saint-Janvier. (G8 400)
35. Adoption du règlement numéro U-2338 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
 - prévoir des normes pour l'utilisation de conteneurs à des fins de culture agricole;
 - permettre l'utilisation de conteneurs à des fins de culture agricole dans la zone RU 3-8. (G8 400)
36. Adoption du règlement numéro U-2339 modifiant le règlement concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro U-2304 de façon à ajouter une section afin d'assujettir les complexes de conteneurs à des fins de culture agricole au PIIA. (G8 400)
37. Adoption du règlement numéro U-2340 modifiant le règlement de construction numéro U-2302 de façon à permettre l'installation de complexes de conteneurs à des fins de culture agricole sur des pieux. (G8 400)
38. Inscriptions sur la liste d'admissibilité au poste de policier régulier pour le Service de police. (G4 611 S50 N14149)
39. Nomination d'un capitaine aux opérations au Service de la sécurité incendie. (G4 200)
40. Nomination d'un capitaine aux opérations au Service de la sécurité incendie. (G4 200)

41. Autorisation de signature de la nouvelle convention collective de travail de la Fraternité des policiers de Mirabel inc. (G4 611)
42. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2018-0002, relativement à la construction de remises pour les locataires et un deuxième (2^e) site de conteneurs semi-enfouis sis sur le boulevard de Saint-Canut sur le lot 6 174 433, dans le secteur de Saint-Canut. (X6 114)
43. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2019-45, relativement à la rénovation d'un bâtiment résidentiel sis au 9131, rue Sainte-Madeleine, sur le lot 1 555 678, dans le secteur de Saint-Benoît. (X6 114)
44. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2019-17, relativement à la rénovation extérieure d'un bâtiment résidentiel et d'un bâtiment accessoire sis au 14490, rue Saint-Jean, sur le lot 1 690 185, dans le secteur de Sainte-Monique. (X6 114)
45. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2019-46, relativement à l'installation d'une enseigne sur socle, annonçant une résidence de type multifamiliale sis au 17955, rue Victor, sur les lots 5 466 694 et 5 466 695, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
46. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2019-49, relativement à la construction d'une habitation résidentielle détachée de type 8plex sis sur la rue Siméon-Lamarche, sur le lot 6 152 263, dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 114)
47. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2019-50, relativement à la construction d'une habitation résidentielle détachée de type 8plex sis sur la rue Siméon-Lamarche, sur le lot 6 152 264, dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 114)
48. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2019-51, relativement à la construction d'une habitation résidentielle détachée de type 8plex sis sur la rue Siméon-Lamarche, sur le lot 6 152 265, dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 114)
49. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2019-52, relativement à la reconstruction d'un bâtiment d'entrepôt détruit à la suite d'un incendie sis au 16683, boul. du Curé-Labelle, sur le lot 1 690 436, dans le secteur de Saint-Antoine. (X6 114)
50. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2019-53, relativement à la construction de serres agricoles (pépinière des Terrasses inc./Vivaflora) sis au 20200, rue Charles, sur le lot 2 269 364, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
51. Recommandation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec relative à une demande de « Sablière Laurentienne inc. (Alain Morin) » concernant le lot 2 049 747, en bordure de la route Sir-Wilfrid-Laurier, dans le secteur de Saint-Canut. (X6 112 103)
52. Condition relative à l'émission d'un certificat d'autorisation pour la compagnie « Lallemand Solution Santé inc. ». (X3 512 U4 N12459)
53. Nomination au sein d'un comité de travail sur le tourisme équestre à Mirabel. (G3 300 U2 N7529)
54. Nomination de maires et mairesses suppléant(e)s. (G1 211 101)
55. Appui à la Municipalité régionale de comté de Thérèse-de-Blainville dans la demande d'accès à l'information auprès du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques

relativement au Programme sur la redistribution aux municipalités des redevances pour l'élimination des matières résiduelles. (G3 312)

56. Dépôt de documents.
57. Affaires nouvelles.
58. Parole aux conseillers.
59. Période de questions.
60. Levée de la séance.

La greffière,

Suzanne Mireault, avocate