
ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du 24 février 2020, à 19 h 30

Salle du conseil municipal

Secteur de Sainte-Monique

1. Consultation sur le projet de règlement numéro PU-2376 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à agrandir la zone H 7-157 à même une partie de la zone C 7-51, dans le secteur de Saint-Janvier et permettre les habitations multifamiliales de 5 étages dans ladite zone. (G8 400)
2. Adoption de l'ordre du jour.
3. Approbation du procès-verbal.
4. Rapports sur la délégation du pouvoir d'autoriser des dépenses et approbation des comptes payés et à payer. (G5 213 N1048)
5. Octroi d'une aide financière à « Tourisme Mirabel » pour le projet intitulé « Marché public de Mirabel – Plan d'action 2020 » (FSD-2019-03). (G5 500 N15601 #108126)
6. Octroi d'une aide financière à « ABC Clinique Santé » pour le démarrage d'une clinique interdisciplinaire (FSD-2020-01). (G5 500 N15601 #107934)
7. Octroi d'une aide financière à « Aéro Montréal » pour le projet intitulé « Étude – Cartographie des capacités du secteur MRO (maintenance, entretien et réparation d'aéronefs) » (FSD-2020-04). (G5 500 N15601 #108279)
8. Octroi d'une aide financière à « Pôle universitaire Paul-Gérin-Lajoie » pour le projet intitulé « Sondage inter-MRC sur les besoins, les intérêts et les intentions de la clientèle des 18-24 et des 25 à 54 ans et dans 125 entreprises des basses Laurentides » (FSD-2020-05). (G5 500 N15601 #108280)
9. Signature d'une entente sectorielle de développement des sociétés d'histoire des Laurentides entre la Ville de Mirabel, les 7 MRC des Laurentides, le CPERL et le Conseil de la culture des Laurentides (CCL). (G5 500 U4 N15382 #108266)
10. Signature d'une entente sectorielle de développement pour la concertation régionale dans la région administrative des Laurentides à intervenir entre la Ville de Mirabel et 7 MRC, le Conseil des préfets et des élus des Laurentides (CPERL) et le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH). (G5 500 U4 N15382 #108265)
11. Acceptation finale de travaux.
12. Acquisition et installation de terminaux véhiculaires pour le Service de police (G6 112 U4 N9030)
13. Soumission relative à l'acquisition d'un camion incendie de type autopompe. (2019-072) (G6 112 U3 N1931)
14. Soumission relative à la fourniture et livraison d'un camion 10 roues neuf avec benne basculante, épandeur d'abrasifs et équipement de déneigement. (2019-085) (G6 112 U3 N4960)

15. Soumission relative à la fourniture et livraison de six (6) camionnettes, année 2020. (2020-006) (G6 112 U3 N7936)
16. Soumission relative au réaménagement du nouveau centre récréatif situé au 17500, rue du Val-d'Espoir, dans le secteur de Saint-Janvier. (2019-078) (G7 311 102 110 U3 N15521)
17. Soumission relative à la fourniture et livraison d'un véhicule quatre (4) roues motrices, année 2020, pour le Service de la sécurité incendie. (2020-001) (G6 112 U3 N4826)
18. Acquisition d'une servitude permanente de passage sur une partie du lot 5 701 513, dans le secteur de Saint-Janvier, de « 9310-9833 Québec inc. (André Taillon) ». (X3 S14 N15392 #108342)
19. Acquisition d'une servitude d'accès et de passage relativement à l'installation d'un système de traitement tertiaire avec désinfection par rayonnement ultraviolet sur le lot 3 490 941 (12389, route Arthur-Sauvé), dans le secteur de Saint-Augustin. (X4 210 S14 N3490 #108299)
20. Enregistrement d'une réserve foncière pour fins publiques municipales sur une partie des lots 6 353 169 et 6 353 170 appartenant à « Équipe Paquette inc. », dans le secteur de Saint-Janvier. (G7 113 N #)
21. Vente de véhicules usagés. (G6 400)
22. Signature d'une entente avec « Poste de camionnage en vrac région 06 inc. ». (X3 300 U4 N12232)
23. Adoption du règlement numéro U-2378 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
 - ajouter les habitations mixtes (M) dans l'identification des zones;
 - ajouter et définir la classe d'habitation mixte (M) dans les classes d'usages prévues au règlement de zonage;
 - ajouter les dispositions applicables à l'aire TOD de la gare de Saint-Janvier au chapitre 5;
 - créer les zones P 14-1, H 14-2, H 14-3, M 14-4, H 14-5, H 14-6, H 14-7, H 14-8, M 14-9, C 14-10, H 14-11, H 14-12, H 14-13, CO 14-14 et leurs dispositions particulières;
 - abroger les zones P 7-72, H 7-22, H 7 18, H 7-23, H 7-69, H 7-114, C 7 68, H 7-27, H 7-161, H 7-8, H 7-155, P 7-24, H 7-132, P 7-110, P 7-43, H 7-70, H 7 90, H 7-95, P 7-105, H 7-115, H 7 119, H 7-124, H 7-125, H 7 126, H 7-130, P 7-131, H 7-148, H 7-151 et H 7 163 H 7-103, CO 7 142, H 7-36, H 7-21, H 7-25, H 7-38, H 7-26, H 7-44, H 7-42, H 7-19, H 7-146, H 7-143, P 7 48, RU 2 29 et P 7-39. (G8 400)
24. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
 - ajouter les habitations mixtes (M) dans l'identification des zones;
 - ajouter et définir la classe d'habitation mixte (M) dans les classes d'usages prévues au règlement de zonage;
 - ajouter les dispositions applicables à l'aire TOD de la gare de Saint-Janvier au chapitre 5;
 - créer les zones P 14-1, H 14-2, H 14-3, M 14-4, H 14-5, H 14-6, H 14-7, H 14-8, M 14-9, C 14-10, H 14-11, H 14-12, H 14-13, CO 14-14 et leurs dispositions particulières;
 - abroger les zones P 7-72, H 7-22, H 7 18, H 7-23, H 7-69, H 7-114, C 7 68, H 7-27, H 7-161, H 7-8, H 7-155, P 7-24, H 7-132, P 7-110, P 7-43, H 7-70, H 7 90, H 7-95, P 7-105, H 7-115, H 7 119, H 7-124, H 7-125, H 7 126, H 7-130, P 7-131, H 7-148, H 7-151 et H 7 163 H 7-103, CO 7 142, H 7-36, H 7-21, H 7-25, H 7-38, H 7-26, H 7-44, H 7-42, H 7-19, H 7-146, H 7-143, P 7 48, RU 2 29 et P 7-39. (G8 400) (U-2378)

25. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2379 modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro U-2303 de façon à préciser les documents supplémentaires à fournir lors de travaux nécessitant un permis de construction ou un certificat d'autorisation, à l'intérieur de l'aire TOD de la gare de Saint-Janvier. (G8 400)
26. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro U-2303 de façon à préciser les documents supplémentaires à fournir lors de travaux nécessitant un permis de construction ou un certificat d'autorisation, à l'intérieur de l'aire TOD de la gare de Saint-Janvier. (G8 400) (U-2379)
27. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2380 modifiant le règlement concernant les plans d'implantations et d'intégrations architecturales numéro U-2304 de façon à assujettir les projets situés dans l'aire TOD de la gare de Saint-Janvier au PIIA. (G8 400)
28. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement concernant les plans d'implantations et d'intégrations architecturales numéro U-2304 de façon à assujettir les projets situés dans l'aire TOD de la gare de Saint-Janvier au PIIA. (G8 400) (U-2380)
29. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2381 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI). (G8 400)
30. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI). (G8 400) (U-2381)
31. Adoption du second projet de règlement numéro PU-2376 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à agrandir la zone H 7-157 à même une partie de la zone C 7-51, dans le secteur de Saint-Janvier et permettre les habitations multifamiliales de 5 étages dans ladite zone. (G8 400)
32. Adoption du règlement numéro S-2361 modifiant le schéma d'aménagement révisé S-77 de façon à agrandir une aire d'affectation « agricole d'extraction » à même une partie d'une aire d'affectation « agricole forestier », dans les secteurs de Sainte-Scholastique et de Saint-Canut. (G8 400)
33. Création du poste cadre intermédiaire, chef de division – comptabilité et nomination au poste cadre intermédiaire, chef de division – comptabilité au Service de la trésorerie. (G4 110 et G4 200)
34. Embauche au poste de contremaître - horticulture au Service de l'équipement et des travaux publics. (G4 112)
35. Embauche à la fonction de travailleur social au Service de police. (G4 112)
36. Nomination au poste de préposé et journalier – chauffeur aux parcs et terrains de jeux pour le Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire. (G4 200)
37. Embauche au poste de commis de bureau pour le Service de police. (G4 112)
38. Embauche au poste d'agent de bureau pour le Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire. (G4 112)
39. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-01, relativement au remplacement des fenêtres d'un bâtiment résidentiel sis au 3850, rue Saint-Jean-Baptiste, sur le lot 1 555 617, dans le secteur de Saint-Benoît. (X6 114)

40. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-02, relativement à l'agrandissement d'un bâtiment industriel sis au 11500, rue Boisclair, sur le lot 2 963 428, dans le secteur de Saint-Canut. (X6 114)
41. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-03, relativement à l'agrandissement d'un bâtiment industriel sis au 11155, rue Julien-Audette, sur le lot 4 429 325, dans le secteur de Sainte-Scholastique. (X6 114)
42. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-04, relativement à l'agrandissement d'un bâtiment industriel sis au 14580, rue Joseph-Marc-Vermette, sur le lot 5 205 069, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
43. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-05, relativement à l'agrandissement d'un bâtiment mixte sis au 15247, rue de Saint-Augustin, sur le lot 3 492 145, dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 114)
44. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-06, relativement à la modification de l'aménagement extérieur d'un bâtiment commercial sis au 9051, route Sir-Wilfrid-Laurier, sur le lot 6 266 473, dans le secteur de Saint-Canut. (X6 114)
45. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-07, relativement à la modification de l'aménagement extérieur d'un bâtiment commercial sis au 9061, route Sir-Wilfrid-Laurier, sur le lot 5 667 281, dans le secteur de Saint-Canut. (X6 114)
46. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-08, relativement à la construction de deux bâtiments d'entreposage desservant le nouveau complexe serricole, sis sur la rue de Belle-Rivière, sur le lot 2 049 806, dans le secteur de Sainte-Scholastique. (X6 114)
47. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-10, relativement à la construction d'un bâtiment accessoire agricole sis au 11730, route Sir-Wilfrid-Laurier, sur les lots 1 689 819, 1 689 820, 1 809 757 et 1 809 759, dans le secteur de Saint-Canut. (X6 114)
48. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-11, relativement à la modification extérieure d'un bâtiment commercial sis au 17285, chemin Victor, sur le lot 6 251 664, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
49. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-12, relativement à la modification extérieure d'un bâtiment commercial sis au 14280, rue Rolland-Desjardins, sur le lot 4 769 920, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
50. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-13, relativement à la modification extérieure d'un bâtiment commercial sis au 16500, côte Saint-Pierre, sur le lot 1 690 536, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
51. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-14, relativement à la modification extérieure d'un bâtiment accessoire à usage industriel sis au 5500, route Arthur-Sauvé, sur le lot 1 847 212, dans le secteur de Sainte-Scholastique. (X6 114)
52. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-15, relativement à la modification de bâtiments

commerciaux sis au 16250, montée Guénette, sur le lot 1 809 787, dans le secteur de Saint-Antoine. (X6 114)

53. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-16, relativement à la modification d'un bâtiment commercial, de type garage, sis au 6550, chemin du Chicot Nord, sur le lot 3 492 976, dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 114)
54. Reconnaissance d'un organisme aux fins du programme d'assurances de dommages offert par l'intermédiaire de l'Union des municipalités du Québec. (G3 316 N9742)
55. Appui à la Société canadienne du Cancer. (G3 316)
56. Renouvellement d'une entente avec « Services Québec » (Emploi-Québec) concernant le programme de soutien au travail autonome. (X6 313 101 U4 N1620)
57. Avis de non renouvellement de l'entente avec le ministère des Transports du Québec relativement au déneigement et au déglçage des infrastructures routières. (X3 212 102 U4 N13843)
58. Fin de l'entente avec la Maison de la Famille de Mirabel relativement à un programme de gestion des couches lavables. (G5 500 U4 N15090)
59. Mandat à Contentieux – Ville de Mirabel pour une poursuite à la Cour supérieure contre Ève Dyell, secteur de Saint-Antoine. (G8 513)
60. Nomination au sein de différents comités, corporations ou associations. (G3 300 U2 N7529)
61. Nomination d'un gestionnaire pour le Marché public de Mirabel. (G3 300)
62. Dépôt de documents.
63. Affaires nouvelles.
64. Parole aux conseillers.
65. Période de questions.
66. Levée de la séance.

La greffière,

Suzanne Mireault, avocate