

ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du 22 mars 2021, à 18 h 00

Salle du conseil municipal

Secteur de Sainte-Monique

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 8821, rang de La Fresnière (lot 4 122 207, lot projeté 6 409 562), dans le secteur de Saint-Benoît. (X6 113)
3. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 12995, rue du Parc (lots 1 691 664, 1 809 846 et 1 809 845), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
4. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur le boulevard du Curé-Labelle (lot 1 691 253), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
5. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 20661, rue Victor (lots 2 274 140 et 5 284 016), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
6. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 13060, rue du Maquignon (lot 3 157 305), dans le secteur de Saint-Canut. (X6 113)
7. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur la rue Marin (lots 3 495 555 et 3 491 126), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
8. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur la rue de l'Esplanade (lot 5 381 303), dans le secteur de Mirabel-en-Haut. (X6 113)
9. Approbation du procès-verbal.
10. Rapports sur la délégation du pouvoir d'autoriser des dépenses et approbation des comptes payés et à payer. (G5 213 N1048)
11. Paiement de la subvention annuelle à « Tricentris » pour l'année 2020. (X4 111 103 U4 N13429)
12. Signature des avenants numéros 5 et 6 relativement au programme d'aide d'urgence aux petites et moyennes entreprises. (G3 311 U4 N15636)
13. Programme d'aide d'urgence aux petites et moyennes entreprises de Mirabel. (G5 214 103 N15683) (G5 214 103 N15636)
14. Aide financière à « Tourisme Mirabel » pour le projet intitulé « Consolidation équestre 2021 » (FSD-2021-04). (G5 500 N15601 #111110)
15. Aide financière à « Corporation pour la protection de l'environnement à Mirabel (CPEM) » pour le projet intitulé « Mirabel fête l'érable du Québec, 7^e édition » (FSD-2021-07). (G5 500 N15601 #111513)
16. Aide financière à « Club équestre de Mirabel » pour le projet intitulé « Soutien ponctuel 2021 » (FSD-2021-01). (G5 500 N15601 #111106)

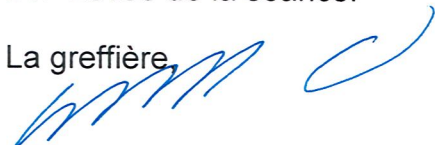
17. Projet intitulé « Marché du terroir de Mirabel » (FSD-2021-08). (G5 500 N15601 #111514)
18. Projet intitulé « Création d'une salle d'exposition d'arts visuels » (FSD-2021-06). (G5 500 N15601 #111444)
19. Soumission relative à la valorisation des matériaux secs. (2020-075) (X4 111 104 U3 N14052)
20. Soumission relative à la fourniture de pierre concassée pour l'année 2021. (2021-008) (G6 112 U3 N3210)
21. Soumission relative à la fourniture de béton bitumineux pour l'année 2021. (2021-009) (G6 112 U3 N3212)
22. Soumission relative à la fourniture et à la livraison de deux (2) camions d'une tonne et demie neufs, année 2021, pour le Service de l'équipement et des travaux publics. (2021-013) (G6 112 U3 N4959)
23. Soumission relative à la fourniture et livraison d'un groupe électrogène fixe. (2021-016) (G6 112 U3 N9193)
24. Soumission relative à la fourniture et à la livraison de deux (2) remorques plateformes basculantes neuves, année 2021, pour le Service de l'équipement et des travaux publics. (G6 112 U3 N8881)
25. Prolongation du contrat relatif à la location et au transport de conteneurs de 20 vg³ et 40 vg³. (2018-043) (G6 113 U3 N14890)
26. Renouvellement à l'adhésion au service Médiation Conciliation de Quartier des Laurentides. (G3 314 U4 N13936)
27. Signature d'un addenda modifiant l'entente intervenue avec la compagnie « 9224-4458 Québec inc. (Frédéric Laroche) » relativement au projet intégré sur les lots 6 256 257 à 6 256 295 (anciennement le lot 5 368 339), en bordure de la côte des Anges, dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 300 U4 N15742)
28. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le Règlement numéro 2393 *décrétant le paiement d'une redevance relativement aux travaux de remblai ou de déblai et création d'un fonds destiné à la réfection et à l'entretien de voies publiques* de façon à y inclure des exceptions pour des travaux situés en zone blanche et pour des travaux dont les opérations de déblai et de remblai s'effectuent sur le territoire de la ville de Mirabel et dépôt d'un projet de règlement. (G8 400) (2453)
29. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2441 modifiant le règlement concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro U-2304, afin d'assujettir les complexes de serres agricoles de 10 000 mètres carrés et plus, ainsi que les projets agricoles d'envergure à la section 9 du règlement U-2304. (G8 400) (Sommaire 3075)
30. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro U-2304, afin d'assujettir les complexes de serres agricoles de 10 000 mètres carrés et plus, ainsi que les projets agricoles d'envergure à la section 9 du règlement U-2304. (G8 400) (U-2441)
31. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2454 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
 - modifier les normes minimales prévues pour les marges latérales et arrières dans un projet intégré de façon à tenir compte de la hauteur des bâtiments;

- agrandir la zone H 7-16 à même une partie des zones H 7-15, H 7-29 et H 7-17;
 - agrandir la zone H 7-83 à même une partie des zones H 7-5, H 7-13, H 7-15 et H 7-16;
 - agrandir la zone H 7-45 à même une partie de la zone H 7-37;
 - agrandir la zone H 7-71 à même une partie des zones H 7-17 et H 7-29;
 - agrandir la zone C 7-67 à même une partie de la zone H 7-29;
 - agrandir la zone H 7-150 à même la zone H 7-153;
 - agrandir la zone H 7-141 à même une partie des zones H 7-5 et H 7-15;
 - créer la zone H 7-165 et ses dispositions spécifiques à même une partie des zones H 7-29 et C 7-50;
 - abroger les zones H 7-15, H 7-17 et H 7-153;
 - remplacer les tableaux des dispositions spécifiques des zones H 7-1, H 7-5, P 7-6, C 7-9, H 7-16, C 7-34, H 7-37, H 7-61, C 7-67, H 7-71, C 7-73, H 7-141, H 7-87, H 7-83 et H 7-150, le tout dans le secteur de Saint-Janvier. (G8 400)
32. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
- modifier les normes minimales prévues pour les marges latérales et arrières dans un projet intégré de façon à tenir compte de la hauteur des bâtiments;
 - agrandir la zone H 7-16 à même une partie des zones H 7-15, H 7-29 et H 7-17;
 - agrandir la zone H 7-83 à même une partie des zones H 7-5, H 7-13, H 7-15 et H 7-16;
 - agrandir la zone H 7-45 à même une partie de la zone H 7-37;
 - agrandir la zone H 7-71 à même une partie des zones H 7-17 et H 7-29;
 - agrandir la zone C 7-67 à même une partie de la zone H 7-29;
 - agrandir la zone H 7-150 à même la zone H 7-153;
 - agrandir la zone H 7-141 à même une partie des zones H 7-5 et H 7-15;
 - créer la zone H 7-165 et ses dispositions spécifiques à même une partie des zones H 7-29 et C 7-50;
 - abroger les zones H 7-15, H 7-17 et H 7-153;
 - remplacer les tableaux des dispositions spécifiques des zones H 7-1, H 7-5, P 7-6, C 7-9, H 7-16, C 7-34, H 7-37, H 7-61, C 7-67, H 7-71, C 7-73, H 7-141, H 7-87, H 7-83 et H 7-150, le tout dans le secteur de Saint-Janvier. (G8 400) (U-2454)
33. Adoption du règlement numéro 2450 décrétant des travaux de voirie pour le réaménagement d'une partie de la rue Charles et tous travaux connexes ou dépenses accessoires, dans le secteur de Saint-Janvier, autorisant une dépense et un emprunt de 4 762 000 \$ à cette fin. (G8 400)
34. Adoption du règlement numéro 2451 modifiant le règlement numéro 2005 *Établissant un programme d'aide financière à la rénovation résidentielle, commerciale et institutionnelle dans les secteurs villageois*, afin de modifier une partie de la disposition concernant l'admissibilité des travaux. (G8 400)
35. Adoption du règlement numéro 2452 autorisant des dépenses en immobilisations, soit plus particulièrement pour des travaux d'asphaltage de diverses rues, chemins, sentiers piétons, stationnements, parcs, pistes cyclables et trottoirs pour l'année 2021, autorisant à ces fins une dépense de 11 027 000 \$, un emprunt de

5 604 000 \$, appropriant un montant de 3 591 000 \$ à même le fonds local réservé à la réfection et à l'entretien de certaines voies publiques, un montant de 382 000 \$ à même le surplus accumulé affecté et un montant de 1 450 000 \$ à même le fonds de parcs et terrains de jeux. (G8 400)

36. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2019-34, relativement à la construction d'un nouveau bâtiment commercial sis sur la rue de Chaumont, sur le lot 5 608 074, dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (X6 114)
37. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-43, relativement à la construction d'un bâtiment industriel sis sur la rue des Gouverneurs, sur le lot 5 084 691, dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (X6 114)
38. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2021-12, relativement à l'agrandissement d'un bâtiment industriel existant sis au 12995, rue du Parc, sur les lots 1 691 664, 1 809 846 et 1 809 845 (lot projeté 6 417 355), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
39. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2021-14, relativement à la construction d'un nouveau bâtiment commercial sis au 16900, côte Saint-Pierre, sur le lot 5 590 977, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
40. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2021-16, relativement à la construction d'une habitation résidentielle, de type 40plex locatifs, sis sur la rue Victor, sur les lots 1 691 981 et 6 386 345, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
41. Dénomination de parc. (X6 600 N217)
42. Décision de la Ville de Mirabel relatif à la tenue d'un scrutin référendaire concernant le Règlement numéro 2434 modifiant le Règlement de zonage numéro U-2300 de façon à permettre la sous-classe d'usage « P2-02-02 – École primaire » ainsi que ses dispositions spécifiques dans la zone P 10-50. (G8 400)
43. Approbation du rapport final d'activités pour la mise en œuvre du schéma de couverture de risques de la Ville (année 2020). (X2 200 U4 N11625).
44. Désignation des représentants au sein du comité de pilotage du projet portant sur le programme de soutien à l'intégration de l'adaptation aux changements climatiques à la planification municipale (PIACC). (X4 213 N15651 et G3 300 U2)
45. Appui à Transplant Québec. (G3 316 #99165)
46. Désignation de procureurs pour l'application de l'entente relative à la poursuite de certaines infractions pénales devant la Cour municipale commune de la Ville de Mirabel. (X1 U4 N14059)
47. Dépôt de documents.
48. Affaires nouvelles.
49. Parole aux conseillers.
50. Période de questions.
51. Levée de la séance.

La greffière



Suzanne Mireault, avocate