
ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du 14 juin 2021, à 18 h 00

Salle du conseil municipal

Secteur de Sainte-Monique

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 14815, rue des Saules (lot 3 552 598), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
3. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 11410, rue Gilles-Villeneuve (lot 1 691 496), dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (X6 113)
4. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 16785, rue de la Perle (lot 5 256 724), dans le secteur de Mirabel-en-Haut. (X6 113)
5. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 14875, rue Mackenzie (lot 1 849 314), dans le secteur de Saint-Canut. (X6 113)
6. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur la rue Dumouchel (lot 5 139 891), dans le secteur de Saint-Benoît. (X6 113)
7. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 14327, rue de Saint-Augustin (lot 3 491 204), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
8. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur la rue Boisseau (lot 3 492 089), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
9. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 8630, rue Major (lot 5 645 510), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
10. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 13855, 13935 et 13961, rue de la Chapelle (lots 2 362 390, 4 412 220, 4 412 219, 2 362 388 et 2 362 392), dans le secteur de Saint-Antoine. (X6 113)
11. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 11200, rue Boisclair (lot 6 314 423), dans le secteur de Saint-Canut. (X6 113)
12. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 8653, rue Centrale (lot 3 491 548 (en devenir 6 419 330)), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
13. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur la rue Henry-Giffard, (lots 1 689 781, 1 809 921, 5 326 659 et 1 692 885), dans le secteur de Sainte-Monique. (X6 113)

14. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur la Petite Côte des Angers (lot 6 377 993), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
15. Approbation du procès-verbal.
16. Rapports sur la délégation du pouvoir d'autoriser des dépenses et approbation des comptes payés et à payer. (G5 213 N1048)
17. Affectation des soldes disponibles des règlements d'emprunt numéros 2290, 2235, 2236 et 2237. (G5 215 N1019)
18. Annulation de soldes résiduels de différents règlements d'emprunt. (G5 215 N958)
19. Demande d'aide financière dans le cadre du programme intitulé « Les Saines Habitudes de vie : pour une santé globale des personnes âgées dans le contexte de la pandémie ». (G5 500)
20. Programmation des travaux d'infrastructures dans le cadre du programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) pour les années 2019 à 2023. (G5 500 N15509)
21. Plan d'intervention et d'affectation des ressources (PIAR) avec le ministre de l'Économie et de l'Innovation et la ministre déléguée au Développement économique régional en regard au réseau Accès Entreprise Québec. (G3 311U4 N15692 #111382)
22. Gestion des matières résiduelles dans les écocentres pour la récupération des plastiques agricoles. (X4 100 N11326)
23. Gestion des matières résiduelles dans les écocentres pour la récupération et la valorisation des sièges d'auto pour enfants. (X4 100 N11326)
24. Entente avec l'« Association pour le recyclage de produits électroniques du Québec (ARPE-Québec) ». (G5 211 105)
25. Rapport final dans le cadre du *Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU)* pour la réalisation d'une piste cyclable partant de la rue J.-A.-Bombardier jusqu'à la gare, en passant par le boulevard du Curé-Labelle et la rue Boileau, dans le secteur de Saint-Janvier. (G5 500 N14920)
26. Signature d'un consentement de travaux pour le déplacement des utilités publiques de Bell et Hydro-Québec, dans le cadre des travaux de réaménagement de l'intersection du chemin de la Côte-Nord et de la montée Sainte-Marianne, dans le secteur du Domaine-Vert Sud. (X3 400 U4 N15395)
27. Acceptation provisoire de travaux.
28. Soumission relative à des services de laboratoire pour le contrôle de la qualité des travaux d'asphaltage 2021, phase II. (2021-041) (X3 211 U3 N15665)
29. Soumission relative à l'entretien préventif des systèmes de réfrigération pour les années 2021 à 2026, pour les arénas Jean-Laurin, Saint Canut et Val-d'Espoir. (2021-039) (G7 311 102 U3 N14662)
30. Soumission relative à l'alignement des rues Boileau et Lapointe, à l'intersection du boulevard du Curé-Labelle, dans le secteur de Saint-Janvier. (2021-040) (X3 211 U3 N14962)
31. Signature d'un acte de vente définitif, suite à la vente pour défaut de paiement des taxes tenue le 20 décembre 1999, des lots 3 494 618,

- 3 494 619, 3 494 620, 3 493 133, 3 494 608, 3 494 609, 3 494 610, 3 494 611, 3 494 612, 3 494 613, 3 494 614, 3 494 615, 3 494 616 et 3 494 617, dans le secteur du Petit-Saint-Charles. (G5 211 102 #37829)
32. Signature d'un acte de vente définitif, suite à la vente pour défaut de paiement des taxes tenue le 12 décembre 2006, des lots 3 494 577, 3 494 578, 3 494 579, 3 494 580, 3 494 581, 3 494 582, 3 494 583, 3 494 584, 3 494 585, 3 494 586, 3 494 587, 3 494 588, 3 494 589 et 3 493 134, dans le secteur du Petit-Saint-Charles. (G5 211 102 #61924)
33. Modification de la résolution numéro 422-05-2021 *Acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation d'un terrain appartenant à « Ngo Ba-Thinh et Le Nguyen Tu Uyen » (lot 2 654 170), dans le secteur de Saint-Janvier.* (G7 113 N2324 #110981)
34. Modification de la résolution numéro 423-05-2021 *Acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation d'un terrain appartenant à « Marie Brière et Jean-Paul Deslauriers » (lot 2 654 169), dans le secteur de Saint-Janvier.* (G7 113 N2324 #110985)
35. Modification de la résolution numéro 424-05-2021 *Acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation d'un terrain appartenant à « Carol Desmeules » (lot 2 654 281), dans le secteur de Saint-Janvier.* (G7 113 N2324 #110983)
36. Signature d'un bail avec « Laurentides International » relatif à la location d'un espace de travail pour les coordonnateurs au développement des entreprises. (G7 114 U4 N15692 #112258)
37. Adoption du projet de règlement numéro PU-2470 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
- corriger le nom de la sous-classe d'usage P2-06;
 - ajouter la sous-classe d'usages « P2 06 – Services de sécurité publique » et ses dispositions spécifiques aux usages déjà autorisés dans la zone I 2 15;
 - ajouter les zones RU 2 38 et P 12 44 aux zones où il est possible d'installer des panneaux-réclame de type « autoroutier »;
 - permettre les panneaux-réclame de type « autoroutiers » à affichage numérique à moins de 200 mètres d'une habitation et sur un terrain de moins de 20 hectares de superficie dans la zone P 12 44. (G8 400)
38. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement numéro modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
- corriger le nom de la sous-classe d'usage P2-06;
 - ajouter la sous-classe d'usages « P2 06 – Services de sécurité publique » et ses dispositions spécifiques aux usages déjà autorisés dans la zone I 2 15;
 - ajouter les zones RU 2 38 et P 12 44 aux zones où il est possible d'installer des panneaux-réclame de type « autoroutier »;
 - permettre les panneaux-réclame de type « autoroutiers » à affichage numérique à moins de 200 mètres d'une habitation et sur un terrain de moins de 20 hectares de superficie dans la zone P 12 44. (G8 400) (U-2470)
39. Adoption du projet de règlement numéro PU-2471 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
- ajuster le territoire d'application du règlement pour y inclure une portion du boulevard du Curé-Labelle et de la rue J.-A.-Bombardier;
 - remplacer le libellé du critère 32 afin de mieux encadrer l'entreposage extérieur pour les usages commerciaux. (G8 400)

40. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
- ajuster le territoire d'application du règlement pour y inclure une portion du boulevard du Curé-Labelle et de la rue J.-A.-Bombardier;
 - remplacer le libellé du critère 32 afin de mieux encadrer l'entreposage extérieur pour les usages commerciaux. (G8 400)
41. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le Règlement numéro 2251 *concernant la gestion contractuelle, le contrôle, les suivis budgétaires ainsi que la délégation de pouvoir d'autoriser des dépenses* afin d'inclure des mesures favorisant les biens québécois et les fournisseurs, les assureurs et les entrepreneurs qui ont un établissement au Québec, afin d'harmoniser et de bonifier la clause d'achat local, de prévoir d'autres délégations en matière de disposition de biens, de règlement de griefs et de réclamations et autres délégations concernant le pouvoir de dépenser et dépôt d'un projet de règlement. (G8 400) (2466) (*Sommaire no 3351*)
42. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant les règlements numéros 1695, 1754 et 1814, afin de modifier le bassin de taxation desdits règlements et dépôt d'un projet de règlement. (G8 400) (2467) (*Sommaire 3315*)
43. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement numéro 1146, afin d'y inclure des lots et dépôt d'un projet de règlement. (G8 400) (2468) (*Sommaire 3354*)
44. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant les règlements numéros 1358, 1440, 1456, 1695, 1754 et 1814, afin de modifier le bassin de taxation desdits règlements et de modifier l'article 3b) du règlement numéro 1754, afin que la charge des immeubles non imposables soit à l'ensemble des contribuables et dépôt d'un projet de règlement. (G8 400) (2469) (*Sommaire 3356*)
45. Adoption du second projet de règlement numéro PU-2454 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
- modifier les normes minimales prévues pour les marges latérales et arrières dans un projet intégré de façon à tenir compte de la hauteur des bâtiments, pour l'ensemble de la ville;
 - agrandir la zone H 7-16 à même une partie des zones H 7-15, H 7-29 et H 7-17;
 - agrandir la zone H 7-83 à même une partie des zones H 7-5, H 7-13, H 7-15 et H 7-16;
 - agrandir la zone H 7-45 à même une partie de la zone H 7-37;
 - agrandir la zone H 7-71 à même une partie des zones H 7-17 et H 7-29;
 - agrandir la zone C 7-67 à même une partie de la zone H 7-29;
 - agrandir la zone H 7-150 à même la zone H 7-153;
 - agrandir la zone H 7-141 à même une partie des zones H 7-5 et H 7-15;
 - créer la zone H 7-165 et ses dispositions spécifiques à même une partie des zones H 7-29 et C 7-50;
 - abroger les zones H 7-15, H 7-17 et H 7-153;
 - remplacer les tableaux des dispositions spécifiques des zones H 7-1, H 7-5, P 7-6, C 7-9, H 7-16, C 7-34, H 7-37, H 7-61, C 7-67, H 7-71, C 7-73, H 7-141, H 7-87, H 7-83 et H 7-150, le tout dans le secteur de Saint-Janvier. (G8 400)
46. Adoption du règlement numéro 2462 modifiant le Règlement numéro 717 *Concernant la sécurité routière*, afin de réduire la limite de vitesse

sur le chemin de la Rivière-du-Nord, dans le secteur de Saint-Jérusalem. (G8 400)

47. Embauche au poste d'agent de bureau à la Direction générale. (G4 112)
48. Embauche au poste d'agent de bureau au Service de la sécurité incendie. (G4 112)
49. Nomination d'un agent de prévention au Service de la sécurité incendie. (G4 200)
50. Embauche au poste de concierge pour le Service de l'équipement et des travaux publics. (G4 112)
51. Fin d'emploi de l'employé matricule numéro 176. (G4 200)
52. Entente avec le Syndicat des pompiers et pompières du Québec, section locale Mirabel concernant l'instauration d'une garde interne dans 2 casernes et la création de postes. (G4 611 S60 et G4 110)
53. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2021-23, relativement à la construction d'une nouvelle école primaire sise sur la rue Jean-Paul-Riopelle, sur le lot 5 104 405 et partie du lot 3 491 101, dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 114)
54. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2021-30, relativement à la construction d'un bâtiment d'entreposage accessoire sis au 11200, rue Boisclair, sur le lot 6 314 523, dans le secteur de Saint-Canut. (X6 114)
55. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2021-37, relativement à la construction d'un nouveau bâtiment industriel sis sur la rue Henry-Giffard, sur les lots 1 689 781, 1 809 921, 5 326 659 et 1 692 885, dans le secteur de Sainte-Monique. (X6 114)
56. Recommandation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec relative à une demande de « Patrick Major pour Major Construction inc. » concernant le lot 1 690 546, en bordure du boulevard du Curé-Labelle, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 112 103) (A-2021-009)
57. Interdiction de stationner sur les rues Marie-Anne-Fortier et Siméon-Lamarche, dans le secteur de Saint-Augustin. (X3 310 N8290)
58. Vote par correspondance pour les électrices et les électeurs de 70 ans ou plus pour l'élection générale du 7 novembre 2021. (X1 213)
59. Retrait de l'abri en bois couvrant le site des boîtes postales communautaires situé dans le parc Pager, dans le secteur de Saint-Hermas et demande à la Société Canadienne des postes. (G7 411 N5168 #11244)
60. Engagement relativement au déplacement d'une ligne de poteaux électriques sur le chemin Saint-Nicolas. (X3 200 U4 N4809)
61. Demande d'assouplissements de certaines règles contenues dans la convention concernant Réseau Accès Entreprise Québec et appui à la MRC des Laurentides. (G3 312)
62. Demande de soutien au gouvernement pour les services de sécurité Incendie du Québec. (G3 312)
63. Approbation des règlements généraux – Secteur 55+. (G3 312 N14818)
64. Signature d'un protocole d'entente – Secteur 55+. (G3 312 N14818)
65. Nomination – Secteur 55+. (G3 300 U2 N7529)
66. Dépôt de documents.

- 67. Affaires nouvelles.
- 68. Parole aux conseillers.
- 69. Période de questions.
- 70. Levée de la séance.

La greffière,



Suzanne Mireault, avocate