

---

---

ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du 13 septembre 2021, à 19 h 00

Salle du conseil municipal

Secteur de Sainte-Monique

---

---

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 13580, boulevard du Curé-Labelle (lots 2 654 183, 2 654 186, 3 385 694 et 3 993 857), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
3. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 11200, rue de Chambord (lot 6 357 895), dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (X6 113)
4. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise aux 17488-17490, rue de la Piscine (lot 1 690 464), dans le secteur du Domaine-Vert Sud. (X6 113)
5. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise aux 17488-17490, rue de la Piscine (lot 1 690 464), dans le secteur du Domaine-Vert Sud. (X6 113)
6. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 15883, rang L'Allier (lot 3 492 958), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
7. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 15405, rue des Noisetiers (lot 3 492 762), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
8. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur la rue Irénée-Vachon (lots 2 455 564 et 3 285 596), dans le secteur de Sainte-Monique. (X6 113)
9. Approbation des procès-verbaux.
10. Rapports sur la délégation du pouvoir d'autoriser des dépenses et approbation des comptes payés et à payer et listes des contrats de gré à gré autorisés, de la disposition d'actifs, des règlements de litiges et de griefs. (G5 213 N1048)
11. Emprunt temporaire aux fins d'un règlement d'emprunt. (G5 214 103 N1018)
12. Demande d'aide financière auprès du ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec relativement au Plan de développement d'une communauté nourricière. (G5 500 N12046)
13. Versement à « Secteur 55+ » concernant le centre récréatif situé au 17500, rue du Val-d'Espoir, dans le secteur de Saint-Janvier. (G3 312 U4 N14818 et G5 213)
14. Demande auprès de la Fédération canadienne des municipalités relativement au développement d'un projet pilote de vélos à assistance électrique en libre-service, dans le cadre du programme fonds d'appui au rayonnement des régions. (G5 500 N15382)

15. Acceptation finale de travaux.
16. Soumission relative à la conception, fabrication et installation des convoyeurs à boues. (2021-047) (G6 112 U3 N15701)
17. Modification de la résolution numéro 632-08-2021 *Échange de terrains, soit une partie des lots 2 655 285 et 2 659 007 appartenant à la Ville, contre une partie du lot 2 655 298 et du lot 2 655 299 appartenant à « Construction J. Lacroix & fils inc. » et acquisition en faveur de la Ville d'une servitude permanente sur une partie des lots 2 655 297 et 2 655 298, concernant le lien routier entre les rues Victor et Charles, de la résolution numéro 633-08-2021 Achat d'une partie du lot 3 177 664, dans le secteur de Saint-Canut et de la résolution numéro 686-08-2021 Signature d'un consentement de travaux pour le déplacement des utilités publiques de Vidéotron, dans le cadre des travaux d'alignement de la rue Charles et du boulevard du Curé-Labelle, dans le secteur de Saint-Janvier afin de modifier les modes de financement.* (G7 100 N15507 #106355, G7 410 N15507 #113671 et X3 S14 N15507 #113672) (G7 100 N155 #113643) (X3 400 U4 N2324)
18. Transaction relative à l'expropriation du lot 6 428 037, dans le dossier du Tribunal administratif portant le numéro SAI-M-302520-2012. (G7 113 N8955 #110423)
19. Cession du lot 6 428 037, dans le secteur de Saint-Augustin, au « Centre de services scolaire des Mille-Îles ». (G7 410 N14950 #113732)
20. Signature d'une entente industrielle relative au financement des travaux municipaux d'assainissement des eaux usées entre la Ville de Mirabel et la compagnie « 6628061 Canada inc. (Stelia) ». (X3 512 U4 N15729 #)
21. Signature d'une entente relative à la construction de la nouvelle école primaire, dans le secteur de Saint-Augustin, relativement aux lots 6 428 037, 6 447 361 et 6 447 362 avec le Centre de services scolaire des Mille-Îles. (G7 410 U4 N14950 #\_\_\_\_\_)
22. Signature d'une entente relative au projet intégré sur les lots 6 394 700 à 6 394 704, en bordure de la rue du Héron, dans le secteur de Saint-Canut, avec « Groupe Chevarie Construction inc. » (X6 310 U4 N)
23. Acquisition d'une servitude permanente sur les lots 6 394 700 à 6 394 704, dans le secteur de Saint-Canut, de « Groupe Chevarie Construction inc. ». (X3 S14 N #)
24. Adoption d'un projet de règlement numéro PS-2486 abrogeant le règlement de contrôle intérimaire S-2419. (G8 400)
25. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement abrogeant le règlement de contrôle intérimaire S-2419. (G8 400) (S-2486)
26. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2487 modifiant le règlement de zonage U-2300 de façon à prévoir, notamment, plusieurs règles relatives à l'exploitation des carrières et sablières, ainsi qu'aux opérations de remblai effectuées dans ces carrières et sablières, en plus de prévoir l'absence de droit acquis relativement aux opérations de remblai. (G8 400)
27. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement de zonage U-2300 de façon à prévoir, notamment, plusieurs règles relatives à l'exploitation des carrières et sablières, ainsi qu'aux opérations de remblai effectuées dans ces carrières et sablières, en plus de prévoir l'absence de droit acquis relativement aux opérations de remblai. (G8 400) (U-2487)

28. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement interdisant la circulation des véhicules lourds sur une partie de la rue Ghislaine, entre les rues Saint-Jacques et Charlemagne, et sur l'entièreté de la rue Charlemagne, dans le secteur de Saint-Augustin et dépôt d'un projet de règlement. (G8 400) (2484) (*Sommaire 3510*)
29. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement numéro 717 *Concernant la sécurité routière*, afin de modifier les limites de vitesse de la rue Alarie, dans le secteur de Saint-Janvier, et de la rue Saint-Vincent, entre la rue Godfroy-Langlois et le rang Saint-Rémi, dans le secteur de Sainte-Scholastique et dépôt d'un projet de règlement. (G8 400) (2485) (*Sommaire 3512*)
30. Adoption du règlement numéro S-2463 modifiant le schéma d'aménagement révisé S-77 de façon à ajouter audit schéma un plan particulier d'urbanisme (PPU) concernant le boulevard du Curé-Labelle, dans le secteur de Saint Janvier. (G8 400)
31. Adoption du règlement numéro 2464 établissant un programme d'aide sous forme de crédit de taxes foncières générales et de taxes foncières spéciales relativement à la construction de nouveaux bâtiments industriels reliés à l'électrification des transports, sur une partie du secteur aéroportuaire. (G8 400)
32. Adoption du règlement numéro 2465 autorisant la préparation de plans et devis pour le prolongement de la rue Irénée-Vachon et la construction d'une rue reliant la rue Helen-Bristol au chemin Saint-Simon, décrétant lesdits travaux ainsi que tous travaux connexes ou dépenses accessoires et autorisant une dépense et un emprunt de 10 000 000 \$ à cette fin. (G8 400)
33. Adoption du règlement numéro U-2476 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à permettre les bâtiments commerciaux et industriels de 3 étages dans la zone I 6-31, dans le secteur de Sainte-Scholastique. (G8 400)
34. Adoption du règlement numéro U-2477 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
  - créer la zone H 13-20 et ses dispositions spécifiques à même une partie de la zone H 13-16, dans le secteur de Mirabel-en-Haut;
  - prévoir pour l'usage « H1 - Habitation unifamiliale » de structure jumelée et contiguë, des dispositions reliées à la préservation et à l'abattage des arbres pour les terrains ayant une profondeur minimale de 30 mètres dans la zone H 13-20, dans le secteur de Mirabel-en-Haut. (G8 400)
35. Adoption du règlement numéro U-2479 modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro U-2303 de façon à assujettir la zone H 13-20 au programme de conservation des arbres du secteur de Mirabel-en-Haut. (G8 400)
36. Adoption du règlement numéro 2482 décrétant des travaux de nettoyage du cours d'eau Lachance, dans le secteur de Saint-Benoît, et plus particulièrement des travaux de nettoyage, de déboisement et de régalage et autres travaux connexes, ainsi que les relevés topographiques et la surveillance desdits travaux, et cela, sur une distance d'environ 353 mètres linéaires, à partir d'environ 7 mètres au sud-est de l'intersection des lots 3 490 864 et 3 494 244 et se termineront à l'intersection du lot 3 494 239 et du rang Saint-Étienne, décrétant une dépense et une taxe spéciale dans l'année de la réalisation des travaux à cette fin. (G8 400)

37. Embauche d'un policier au Service de police. (G4 112)
38. Embauche au poste de répartiteur au Service de police. (G4 112)
39. Embauche au poste de chef comptable au Service de trésorerie. (G4 112)
40. Embauche au poste de concierge au Service de l'équipement et des travaux publics. (G4 112)
41. Embauche au poste d'aide opérateur-technicien sur rotation à l'environnement au Service de l'environnement. (G4 112)
42. Embauche au poste de technicien en mécanique du bâtiment au Service du génie. (G4 112)
43. Mesure disciplinaire – Employé numéro 1727. (G4 200)
44. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-09, relativement à l'agrandissement de la phase II et la régularisation de la rénovation de la phase I d'un bâtiment commercial existant sis au 13580, boulevard du Curé-Labelle, sur les lots 2 654 183, 2 654 186, 3 385 694 et 3 993 857, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
45. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-41, relativement à la construction d'une habitation résidentielle, de type multiplex détaché, pour personne de 55 ans et plus, sise au 11200, rue de Chambort, sur le lot 6 357 895, dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (X6 114)
46. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2021-37, relativement à la construction d'un nouveau bâtiment industriel, sis sur la rue Irénée-Vachon, sur les lots 2 455 564 et 3 285 596, dans le secteur de Sainte-Monique. (X6 114)
47. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2021-54, relativement à la construction d'une habitation résidentielle unifamiliale isolée sise aux 17488-17490, rue de la Piscine, sur le lot 1 690 464, dans le secteur de Saint-Antoine. (X6 114)
48. Recommandation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec relative à une demande de « Rogers Communications inc. » concernant les lots 2 353 941 et 4 150 405, en bordure de la 22<sup>e</sup> Avenue, dans le secteur de Saint-Antoine. (X6 112 103) (A-2021-011)
49. Installation de panneaux d'arrêt dans le secteur de Saint-Janvier. (X3 310 N136)
50. Modification de la résolution numéro 111-02-2021 *Création et mise en œuvre d'un programme de soutien aux pratiques agroenvironnementales, dans le cadre de la mise en œuvre du PDZA* afin de préciser les mandats à donner et les montants pouvant être dépensés pour la mise en œuvre de ce programme. (X6 100 N11648)
51. Appui à la MRC d'Argenteuil relativement à leur demande aux gouvernements du Canada et du Québec de réaliser une étude coûts-bénéfices exhaustive en vue de relancer la liaison ferroviaire, à des fins de transport des personnes, dans le corridor Montréal et Ottawa-Gatineau, par la rive nord (Laval-Basses-Laurentides et Outaouais). (G3 311)
52. Dépôt de documents.
53. Affaires nouvelles.
54. Parole aux conseillers.

55. Période de questions.

56. Levée de la séance.

La greffière,



Suzanne Mireault, avocate