
ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du 8 mai 2023, à 19 heures

au deuxième (2^e) étage de l'aréna du Val-d'Espoir,
à proximité de l'espace François-Allaire

Secteur de Saint-Janvier

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 11450, rue De Duquesne (lot 5 495 426), dans le secteur de Domaine-Vert Nord. (X6 113)
3. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 15060, chemin de la Petite Côte des Anges (lots 6 404 402, 6 377 996 et 6 376 502), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
4. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 15018, rue Mackenzie (lot 1 849 232), dans le secteur de Saint-Canut. (X6 113)
5. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 8102, rue Boisseau (lot 3 492 089), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
6. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 18030, rue Roger-Lemelin (lot 4 529 410), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
7. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 10741, Côte des Anges (lot 1 849 360), dans le secteur de Sainte-Scholastique. (X6 113)
8. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 15001, boulevard du Curé-Labelle (lot 1 690 543), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
9. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur le lot 5 084 673 (boul. de Versailles), dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (X6 113)
10. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 12555, Service A4 (lot 1 689 905), dans le secteur de Sainte-Monique. (X6 113)
11. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur la rue Irénée-Vachon (lot 2 362 326 et lot projeté 6 545 488), dans le secteur de Sainte-Scholastique. (X6 113)
12. Approbation du procès-verbal.
13. Comptes et reddition de comptes. (G5 213 N1048)
14. Emprunt temporaire aux fins d'un règlement d'emprunt. (G5 214 103 N1018)
15. Aide financière à « Avianor » pour le projet intitulé « Modernisation des outils technologiques » (FSD-2023-07). (G5 500 N15601 #120037)
16. Projet « Fondation Rivières » (FSD -) (G5 500 N15547) (G5 500 N15601)

17. Projet « Initiatives Biodiversité » (FSD -). (G5 500 N15547) (G5 500 N15601)
18. Dépense relative à la situation du logement. (G5 500)
19. Convention dans le cadre du Programme de remise en culture de fiches agricoles sur le territoire de la Communauté métropolitaine de Montréal, soit pour un projet de remise en culture et la réalisation de jardins communautaires et collectifs dans le secteur du Petit-Saint-Charles. (G5 500).
20. Acceptation provisoire partielle de travaux.
21. Acceptation provisoire de travaux.
22. Contrat de gré à gré avec « Bell mobilité inc. » relativement à la location de l'infrastructure de radiocommunication sous forme de services et temps d'onde / réseau de radiocommunication P-25. (2023-010) (G2 400 U3 N1021)
23. Soumission relative à la fourniture et livraison d'une pelle mécanique compacte, année 2022 ou plus récente. (2023-025) (G6 112 U3 N14531)
24. Soumission relative à la fourniture et livraison de trois camionnettes ¾ tonnes, année 2022 ou plus récentes. (2023-026) (G6 112 U3 N7936)
25. Soumission relative à la fourniture et livraison d'une excavatrice 16 tonnes, année 2022 ou plus récente, pour le Service de l'équipement et des travaux publics. (2023-031) (G6 112 U3 N14531)
26. Soumission relative à des services de laboratoire pour le contrôle de la qualité des travaux d'asphaltage 2023, phase 2. (2023-036) (X3 211 U3 N15794)
27. Soumission relative aux travaux d'asphaltage 2023, phase 2. (2023-034) (X3 211 U3 N15794)
28. Acquisition à titre de rues, y incluant les infrastructures, de sentiers piétons, de parc, de bassins de rétention, d'un poste de pompage et de conduite de refoulement, de plusieurs lots dans le secteur de Mirabel-en-Haut, de « Les Promenades du Boisé Mirabel inc. ». (X3 100 N15798, N15797, N15726) et (G7 100 N15798, N15726) et (X3 500 N15726) et (X3 512 N14421)
29. Acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation, d'une partie du lot 6 376 380, appartenant à « Daniel Paiement et France Paiement », dans le secteur de Saint-Augustin. (G7 113 N5713 #)
30. Acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation, d'une partie du lot 3 494 261, appartenant à « Michel Paiement », dans le secteur de Saint-Augustin. (G7 113 N5713 #)
31. Acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation de parties des lots 6 376 382 et 3 494 080, appartenant à « Les Plans Andante inc. », dans le secteur de Saint-Augustin. (G7 113 N5713 #)
32. Acquisition d'une servitude permanente sur le lot 6 535 298, dans le secteur de Saint-Augustin, de « Gestion Alain Gaudreault inc. ». (X3 S14 N15484 #)
33. Désignation d'immeubles dans le secteur de Domaine-Vert Sud, sur lesquels le droit de préemption est exercé et qui pourront être acquis aux fins d'une réserve foncière. (G7100)
34. Signature d'une entente relative au projet intégré sur le lot 6 535 298, en bordure de la Côte des Anges, dans le secteur de Saint-Augustin, avec « Gestion Alain Gaudreault inc. » (X6 310 U4 N15494)

35. Signature d'une entente temporaire avec « RCI environnement division WM Québec inc. » relativement à la disposition des boues de toilettes chimiques à l'usine d'épuration secteur de Saint-Canut. (X3 512 103 U4 N13889 et G5 211 N13889)
36. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2578 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
 - augmenter le nombre de logement maximal par bâtiment à 62 pour l'usage H6-01 dans la zone H 6-12 dans le secteur de Sainte-Scholastique;
 - à ajouter l'usage P2-05-01 « Service de garderie et centre de la petite enfance » ainsi que ses dispositions particulières à la zone C 5-14 dans le secteur de Saint-Canut;
 - à créer la zone H 7-168 et ses dispositions particulières à même une partie de la zone C 7-152, dans le secteur de Saint-Janvier. (G8 400)
37. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
 - augmenter le nombre de logement maximal par bâtiment à 62 pour l'usage H6-01 dans la zone H 6-12 dans le secteur de Sainte-Scholastique;
 - à ajouter l'usage P2-05-01 « Service de garderie et centre de la petite enfance » ainsi que ses dispositions particulières à la zone C 5-14 dans le secteur de Saint-Canut;
 - à créer la zone H 7-168 et ses dispositions particulières à même une partie de la zone C 7-152, dans le secteur de Saint-Janvier. (G8 400) (U-2578)
38. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2577 modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro U-2303 de façon à permettre le transport de pierre naturelle d'une terre vers une autre sans avoir à obtenir un certificat d'autorisation à cet effet et ce, pour la réalisation d'un chemin agricole et à ajuster le tarif pour les certificats d'autorisation pour procéder à la coupe d'une bordure. (G8 400)
39. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro U-2303 de façon à permettre le transport de pierre naturelle d'une terre vers une autre sans avoir à obtenir un certificat d'autorisation à cet effet et ce, pour la réalisation d'un chemin agricole. (G8 400) (U-2577)
40. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement numéro 2005 établissant un programme d'aide financière à la rénovation résidentielle, commerciale et institutionnelle dans les secteurs villageois, de façon à prévoir une subvention réduite pour les travaux réalisés avant le dépôt d'une demande de PIIA et à ajuster certaines dispositions afin de faciliter son application et dépôt d'un projet de règlement. (G8 400) (2575)
41. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement concernant les nuisances numéro 690 de façon à rendre obligatoire une fauche (coupe) annuelle des terres agricoles dynamiques laissées en friche et dépôt d'un projet de règlement. (G8 400) (2576)
42. Adoption du règlement numéro U-2567 modifiant le règlement de démolition numéro 1848 pour tenir compte des particularités relatives aux immeubles patrimoniaux cités et de se conformer à la Loi modifiant la Loi sur le patrimoine culturel et d'autres dispositions législatives. (G8 400)

43. Adoption du règlement numéro 2573 modifiant le règlement numéro 843 *modifiant divers règlements pour tenir compte, soit de l'ajout de nouveaux tarifs non encore exigés et autres dispositions connexes*, pour modifier un tarif concernant la consultation de taxes via le système Immonet en accès professionnel. (G8 400)
44. Adoption du règlement numéro 2574 autorisant la préparation de plans et devis pour des travaux de réhabilitation et/ou remplacement de conduite d'eau et d'égouts sanitaire et pluvial et de réfection de la chaussée pour plusieurs rues dans le secteur de Saint-Janvier décrétant lesdits travaux et autres travaux connexes requis tel la décontamination des sols et autorisant également une dépense et un emprunt à ces fins. (G8 400)
45. Embauche au poste de chef aux opérations au Service de sécurité incendie. (G4 112)
46. Lettre d'entente avec le Syndicat des employés municipaux de Mirabel (C.S.N.) - Cols blancs concernant une affectation temporaire au poste de remplacement d'ajointe administrative au Service de police. (G4 611 S40)
47. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2020-22, pour l'immeuble sis au 13100, boulevard Henri-Fabre sur les lots 1 690 032 et 4 089 986, dans le secteur Aéroportuaire. (X6 114)
48. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2023-28, pour un immeuble sis sur le boulevard de Versailles, sur le lot 5 084 673, dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (X6 114)
49. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2023-19, pour un immeuble sis au 12555, Service A4, sur le lot 1 689 905, dans le secteur de Sainte-Monique. (X6 114)
50. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2023-13, pour un immeuble sis sur la rue Irénée-Vachon, sur le lot 2 362 326 (en devenir 6 545 488), dans le secteur de Sainte-Monique. (X6 114)
51. Nominations de succursales des bibliothèques des secteurs de Saint-Canut et Saint-Benoît. (X6 600 N217)
52. Installation de panneaux d'arrêt dans le secteur de Saint-Augustin. (X3 310 N08290)
53. Nomination au sein du Comité de reconnaissance citoyenne. (G3 300 U2 N7529 et G3 300 U2 N15813)
54. Démolition d'un bâtiment situé au 16418, route Sir-Wilfrid-Laurier, dans le secteur de Saint-Antoine. (X6 500)
55. Démolition d'un bâtiment situé au 12121, rang Saint-Étienne, dans le secteur de Saint-Benoît. (X6 500)
56. Nomination d'une mairesse suppléante. (G1 211 101)
57. Dépôt de demande d'aide financière concernant le Programme d'aide financière pour les projets contribuant à la mise en place de la Trame verte et bleue sur le territoire métropolitain, phase II – projet : Site EAUX-VIVES – Parc métropolitain des rivières du Nord et Bellefeuille de Mirabel. (G5 500)
58. Dépôt d'une demande de certificat d'autorisation au ministère de l'Environnement et Lutte contre les Changements climatiques, de la Faune et des Parcs pour l'aménagement du site EAUX-VIVES dans le cadre du Programme Trame verte et bleue phase II – Parc métropolitain des rivières Nord et Bellefeuille de Mirabel. (G5 500 N14931 #111962)

59. Dépôt de demande de financement – Programme d'aide financière pour les projets contribuant à la mise en place de la Trame verte et bleue sur le territoire métropolitain, phase II – projet : Site Leblanc Parc métropolitain des rivières du Nord et Bellefeuille de Mirabel. (G5 500)
60. Dépôt d'une demande de certificat d'autorisation au ministère de l'Environnement et Lutte contre les Changements climatiques, de la Faune et des Parcs pour l'aménagement du site LEBLANC, dans le cadre du programme Trame bleue et verte phase II – Parc métropolitain des rivières Nord et Bellefeuille de Mirabel. (G5 500 N14931 #111962)
61. Dépôt de documents.
62. Affaires nouvelles.
63. Parole aux conseillères et conseillers.
64. Période de questions.
65. Levée de la séance.

La greffière,



Suzanne Mireault, avocate