
ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du 22 avril 2024, à 19 heures

Salle du conseil municipal

Secteur de Sainte-Monique

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Approbation du procès-verbal.
3. Comptes et reddition de comptes. (G5 213 N1048)
4. Avance de fonds à « Tourisme Mirabel ». ()
5. Quote-part spéciale payable à la « Régie intermunicipale du Parc du Domaine-Vert ». (G3 312 U4 N1039 et G5 213)
6. Soumission relative à la fourniture de pierre concassée pour l'année 2024. (2024-011) (G6 112 U3 N3210)
7. Soumission relative à la vidange et valorisation des boues des étangs aérés numéro 2 et 4 du secteur de Saint-Janvier. (2024-015) (X3 512 103 130 U3 N10370)
8. Soumission relative aux travaux d'asphaltage 2024, phase 1. (2024-028) (X3 211 N15883)
9. Soumission relative aux services de laboratoire pour le contrôle de la qualité des travaux d'asphaltage 2024, phase 2. (2024-029) (X3 211 N15884)
10. Soumission relative à des services de laboratoire pour le contrôle de la qualité des travaux d'asphaltage 2024, phase 1. (2024-031) (X3 211 N15883)
11. Inspection, identification et évaluation du terrain de soccer synthétique au Parc Cardinal, dans le secteur de Saint-Janvier. (G7 311 101 110 U4 N13926)
12. Avis de résiliation du bail avec la « Fabrique de la paroisse de Saint-Canut » concernant la location d'un terrain aux fins d'un centre de dépannage, dans le secteur de Saint-Canut. (G7 411 N11721)
13. Avis de résiliation d'une convention entre la Ville, la « Fabrique de la paroisse de Saint-Canut » et le « Centre de dépannage St-Canut » concernant la location d'un terrain aux fins d'un centre de dépannage, dans le secteur de Saint-Canut. (G7 411 N11721)
14. Signature d'un bail avec le « Centre Rémi Boulet » pour la location d'un terrain situé au 9615, boulevard de Saint-Canut et de l'immeuble ci-dessus érigé, dans le secteur de Saint-Canut. (G7 411 N11721)
15. Emprunt temporaire aux fins de règlements d'emprunt. (G5 214 103 N1018)
16. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2626 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
 - créer la zone RU 10-75 et ses dispositions particulières à même une partie des zones RU 10-67, RU 10-39 et RU 4-20;
 - agrandir la zone RU 4-20 à même une partie de la zone RU 10-39;
 - agrandir la zone RU 10-39 à même une partie de la zone RU 4-20, dans le secteur de Saint-Augustin. (G8 400)

17. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
 - créer la zone RU 10-75 et ses dispositions particulières à même une partie des zones RU 10-67, RU 10-39 et RU 4-20;
 - agrandir la zone RU 4-20 à même une partie de la zone RU 10-39;
 - agrandir la zone RU 10-39 à même une partie de la zone RU 4-20, dans le secteur de Saint-Augustin. (G8 400) (U-2626)
18. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2627 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à autoriser l'implantation de plus d'un bâtiment principal sur le même lot dans la zone RU 2-1, dans le secteur de Saint-Canut. (G8 400)
19. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à autoriser l'implantation de plus d'un bâtiment principal sur le même lot dans la zone RU 2-1, dans le secteur de Saint-Canut. (G8 400) (U-2627)
20. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement concernant la division du territoire de la municipalité en dix (10) districts électoraux pour l'élection générale de l'année 2025. (G8 400) (2628)
21. Adoption du projet de règlement numéro P-2628 concernant la division du territoire de la municipalité en dix (10) districts électoraux pour l'élection générale de l'année 2025. (G8 400)
22. Nomination d'un capitaine aux opérations au Service de la sécurité incendie. (G4 200)
23. Nomination à la fonction de contremaître aux travaux publics au Service de l'équipement et des travaux publics. (G4 200)
24. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0022, pour l'immeuble situé au 18 245, boulevard de Versailles, sur le lot 5 084 700, dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (X6 114)
25. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0044, pour l'immeuble situé au 18 125, chemin Notre-Dame, sur le lot 6 357 896, dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (X6 114)
26. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0028, pour l'immeuble situé au 15 177-15 187, rue de Saint-Augustin, sur le lot 3 492 116, dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 114)
27. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0029, pour l'immeuble situé au 3950-3952, rue Saint-Jean-Baptiste, sur le lot 1 555 676, dans le secteur de Saint-Benoît. (X6 114)
28. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0023, pour l'immeuble situé au 13 020, rue Brault, sur le lot 3 496 736, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
29. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0030, pour l'immeuble situé au 13 927-13 929, boulevard du Curé-Labelle, sur le lot 1 691 878, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
30. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0047, pour l'immeuble situé au 14 130, boulevard du Curé-Labelle, sur le lot 2 455 504, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)

31. Recommandation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec relative à une demande de construction d'un hôpital vétérinaire pour chevaux sur le lot 1 846 815, sis au 1620, chemin Bourbonnière, dans le secteur de Saint-Jérusalem. (X6 112 103) (A-2024-006)
32. Interdiction de stationner près de l'entrée charretière du 9525, rue Magloire-Lavallée, dans le secteur de Saint-Canut. (X3 310 N412)
33. Autorisation de signature d'une quittance partielle relativement à l'expropriation d'une partie du lot 1 809 905 et l'établissement d'une servitude de passage sur le lot 1 692 895. (G8 513 #121985)
34. Transaction avec « Ferme Gérard Renaud inc. », « Gérard Renaud » et « 4080467 Canada inc. ». (G8 513 #122106)
35. Autorisation de signature de convention relativement à la participation au projet de réseau de stationnements incitatifs du Conseil régional de l'environnement des Laurentides. (X3 300 U4 N15930)
36. Mandat relatif au traitement de plusieurs enjeux liés au milieu agricole au Comité consultatif agricole (CCA). (X6 112 U5 N438)
37. Demande au ministère des Transports et à la Mobilité durable du Québec relativement à l'interdiction de virage au feu rouge à l'intersection de la rue du Val-d'Espoir et de la route 117 et à l'analyse du mode de fonctionnement des feux pour piétons à l'intersection des rues Boileau et Lapointe et de la route 117, dans le secteur de Saint-Janvier. (X3 600 N3713)
38. Dépôt de documents.
39. Affaires nouvelles.
40. Parole aux conseillères et conseillers.
41. Période de questions.
42. Levée de la séance.

La greffière,


Suzanne Mireault, avocate